

Selbstauskunft

Vielen Dank für Ihr Interesse an einem Finanzierungsvorschlag. Für dessen zügige Erstellung legen Sie die Grundlage mit Ihren Angaben. Danke für ihr Vertrauen.

Ihr Finanzierungswunsch

Was haben Sie vor?	Kaufen	Bauen	Modernisieren	Ablösen
Wählen Sie die Art der Immobilie aus.	Grundstück	Ein-/Zweifamilienhaus	Doppelhaushälfte	Eigentumswohnung Mehrfamilienhaus
Wie soll sie genutzt werden?	selbst bewohnen		vermieten	teilweise vermieten
Wo befindet sich die Immobilie?				
Mit welchen Bau-/Kaufkosten planen Sie?	EUR	Nebenkosten (Notar, Makler, Steuer)		EUR
Ihr Finanzierungsbedarf?	EUR	Ihre mtl. Wunsch-/Maximalrate?		EUR
Weitere Objektangaben:	m² Grundstück	m² Wohnfläche	Baujahr	Garagen

Ihre persönlichen Angaben

Vor- und Nachname (ggf. Geburtsname)	Kunde/in, Interessent/in 1	Kunde/in, Interessent/in 2, Ehepartner/ Bürge
Anschrift <small>gleiche Anschrift</small>		
Telefon		
E-Mail		
Geburtsdatum/ Staatsangehörigkeit		
Familien-/ Güterstand	Gütertrennung	Gütertrennung
Personen im Haushalt/ davon Kinder		
unterhaltsberechtigter Kinder Name und Geburtsdatum		
Steuer-Identifikationsnummer (11-stellig)		
höchster Schulabschluss/ erlernter Beruf		
Arbeitgeber oder selbstständig seit		
Branche	Öffentlicher Dienst	Öffentlicher Dienst
beschäftigt als/ beschäftigt seit		
befristet bis	unbefristet	unbefristet
Eltern- oder Pflegezeit ab/ bis		

Hinweise/ Ergänzungen

Ihr Einkommen (pro Monat in Euro)

Kunde/in, Interessent/ in 1

Kunde/in, Interessent/ in 2, Ehepartner/
Bürge

Lohn/ Gehalt/ Rente/ Pension (Ø netto)

Kindergeld

Elterngeld

Unterhalt

Private Renten

Mieten/ Pachten (Details bitte erfassen unter
"Ihr Immobilienvermögen")

Sonstiges regelmäßiges Einkommen (Art/ Betrag)

Summe

Summe

Anzahl privater Kfz

Gewinn aus Gewerbebetrieb/ selbstständiger
Tätigkeit - Vorjahr/ vorletztes Jahr (EUR/Jahr)

Ihr voraussichtliches Einkommen nach Renteneintritt (pro Monat in Euro)

aus gesetzlicher Rente (laut Rentenbescheid)

Bezug ab:

Bezug ab:

aus privater/ betrieblicher Vorsorge

Bezug ab:

Bezug ab:

Ihre Ausgaben (pro Monat in Euro)

Warmmiete entfällt zukünftig? Ja

Laufende Lebenshaltung *

Unterhaltsverpflichtungen

Private Kranken-/Pflegeversicherung

Renten-/Lebensversicherung(en)

Kredit-/Leasingraten (Details bitte erfassen unter:
„Ihr Immobilienvermögen“ bzw.
„Ihre sonstigen Verbindlichkeiten“)

Sparraten (Fonds, Bausparen, etc.)

sonstige Verpflichtungen (Art/ Betrag)

Summe

Summe

* Ø Kosten für Lebensmittel/ Bekleidung/ Haushalt/ Energie/ Gesundheit/ Verkehr/ Telekommunikation/ Freizeit/ Bildung/ übliche Versicherungen, wie z.B. für Hausrat, Gebäude, Rechtsschutz, Kfz, Unfall

Hinweise/ Ergänzungen

Ihr Immobilienvermögen (in EUR) (Detailangaben bitte in Anlage 1 erfassen)

Kunde/in, Interessent/ in 1

Kunde/in, Interessent/ in 2, Ehepartner/
Bürge

Anzahl der Objekte
Wohn-/Nutzfläche / davon vermietet
Nettokaltmiete(n) (*pro Monat*)
Geschätzter Marktwert
Aktuelle Restschuld(en)
Aktuelle Darlehensrate(n) (*pro Monat*)

keine

keine

Ihr weiteres Vermögen (in EUR)

nicht vorhanden

nicht vorhanden

Bankguthaben
Renten-/Lebensversicherung (Rückkaufswerte)
Bausparguthaben
Wertpapiere (Kurswert)
Sonstiges (Beteiligungen, Edelmetalle, etc.)

Summe

Summe

Ihre Einkommenssicherung

Bei Todesfall

vorhanden

geplant

vorhanden

geplant

Bei Krankheit/ Berufsunfähigkeit

vorhanden

geplant

vorhanden

geplant

Bei Unfällen

vorhanden

geplant

vorhanden

geplant

Ihre sonstigen Verbindlichkeiten (in EUR)

Keine

Aktuelle
Restschuld

Aktuelle
Monatsrate

Kreditgeber und
Verwendungszweck

Kredit/ Leasing 1 von

Person 1

Person 2

Beiden

Kredit/ Leasing 2 von

Person 1

Person 2

Beiden

Kredit/ Leasing 3 von

Person 1

Person 2

Beiden

Sonstige von

Person 1

Person 2

Beiden

Summe

Hinweise/ Ergänzungen

Angaben zu Mahn- oder Insolvenzverfahren und sonstigen Vollstreckungsmaßnahmen

Bestehen oder bestanden in den letzten 10 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Insolvenzverfahren?

Kunde/in, Interessent/ in 1

Nein

Ja, und zwar:

Kunde/in, Interessent/ in 2, Ehepartner/ Bürge

Nein

Ja, und zwar:

Bankverbindungen

Name der Bank

IBAN

Zustimmung zur Bankauskunft

Der/ die Antragsteller stimmen zu, dass die oben angegebene(n) Bank(en) einmalig der Volksbank Delitzsch eG über ihn/ sie eine Bankauskunft nach Nr. 2 AGB erteilt.

Auskunftsanfrage

Die Volksbank Delitzsch eG darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

Vollständigkeitserklärung

Ich/ Wir bestätige(n), dass die gemachten Angaben vollständig, richtig und belegbar sind. Die Bank ist berechtigt, die Angaben zu überprüfen und entsprechende Nachweise anzufordern. Die von der Bank geforderten, aber nicht beigefügten Unterlagen werden nachgereicht. Unrichtige und unvollständige Angaben können insbesondere zum Rücktritt vom Darlehensvertrag oder zur Kündigung des Darlehens seitens der Bank führen.

Für Rückmeldungen darf die Volksbank Delitzsch eG mich unter den oben genannten Telefonnummern/ E-Mailadressen kontaktieren.

Ort, Datum

Unterschrift Kunde/in, Interessent/ in 1

Ort, Datum

Unterschrift Kunde/in, Interessent/ in 2, Ehepartner/ Bürge

Ihr Immobilienvermögen im Detail (in EUR) ¹

Objektart*	Baujahr	Anschrift	Erworben in (Jahr)	Eigentumsanteil (in %)	Kaufpreis	Wohn-/Nutzfläche	Nettokaltmiete p.a.	Belastung im Grundbuch	Restschuld aktuell	Marktwert
*ETW, EFH, DHH, MFH, Grdst.				Summe						

Ihre Beteiligungen im Detail (in EUR) ¹

Firma	Anschrift	Branche	Gesamtkapital der Firma	Beteiligungsanteil nominal	Verkehrswert des Anteils	Einzahlungsverpflichtungen
1 Bitte entsprechende Nachweise beifügen z.B. Grundbuchabschriften, Jahresabschlüsse, etc.)				Summe		

Hinweise/ Ergänzungen

Ich/wir bestätigen, dass die gemachten Angaben vollständig, richtig und belegbar sind.

Ort, Datum

Unterschrift Kunde/in, Interessent/ in 1

Ort, Datum

Unterschrift Kunde/in, Interessent/ in 2, Ehepartner/ Bürge

